**СПЕЦИФИКА ДОГОВОРНОГО РЕЖИМА ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ СУПРУГОВ**

**Аннотация**:

Актуальность понимания правовых основ совместной собственности супругов неоспорима, так как из имущественных отношений супругов складывается уклад семейной жизни, за время брака супруги обживаются и приобретают различное имущество для обеспечения своих семейных нужд. Целью исследования является комплексное изучение института общей собственности супругов, специфики его правового регулирования. В работе использованы следующие методы: логический, системный, сравнительный и диалектический. В настоящей статье рассматриваются правовые основы института общей собственности супругов. На основе норм гражданского и семейного законодательства авторами анализируется возможность договорного режима совместной собственности супругов, которая дает право супругам самостоятельно определять режим их общей собственности, в том числе: раздельной собственности, совместной и долевой. Дается характеристика правовой природы брачного договора, а также выделяются отличия в содержании и условиях брачного договора в России и зарубежных странах.

**Ключевые слова**: брачный договор, общая собственность супругов, долевая собственность, договорной режим собственности, правовые основы.

В современном российском обществе в семейных отношениях вопрос о совместной собственности супругов получил широкое распространение и является особо значимым. Из имущественных отношений супругов складывается уклад семейной жизни, так как за время брака супруги обживаются и приобретают различное имущество для обеспечения своих семейных нужд.

Но, к сожалению, как показывает статистика около половины зарегистрированных браков распадается.[1] Если за короткий промежуток брака супруги могут не нажить имущества или нажить минимальное количество имущества, то за большой срок нахождения в браке супругами наживается достаточно большое количество общего имущества, в том числе и дорогостоящего: недвижимость, автомобили, предметы роскоши. И при разводе встает вопрос о разделе совместно нажитого в браке имущества. И каждый супруг считает, что он должен получить основную часть данного имущества. Именно в таких ситуациях раскрывается в полной мере возможности договорного регулирования режима общей собственности супругов.

Что же является общей собственностью супругов? Для начала необходимо раскрыть основные положения того, что является общей собственностью супругов. Основные правовые начала общей собственности супругов закреплены в статье 256 Гражданского кодекса Российской Федерации.[2], вступившей в силу с 01 января 1995г., а именно в ней говориться, что нажитое супругами во время брака является их совместной собственностью. Также, на основании пункта 1 статьи 34 Семейного кодекса Российской Федерации[3], вступившего в силу с 01 марта 1996г., установлено, что совместной собственностью супругов является имущество, нажитое супругами во время брака, заключенного в установленном законом порядке. В данном случае необходимо отметить, что совместная собственность супругов без выделения долей. Такие доли могут быть выделены (определены) только при расторжении брака, когда прекращается общий режим собственности супругов.

Договорной режим совместной собственности супругов закреплен в уже упоминавшейся статье 256 Гражданского кодекса Российской Федерации. В данной статье сказано, что имущество, которое нажитое супругами во время брака является их совместной собственностью, если договором между ними не установлен иной режим имущества. Здесь важно отметить эту диспозитивную оговорку законодателя, устанавливающей возможность договорного режима общей собственности супругов. Также важно отметить тот факт, что такой режим для Российской Федерации является новеллой в законодательстве, так как в ранее действующем Кодексе о браке и семье 1969 года[4], отсутствовала возможность заключения брачного договора между супругами. В результате такой новеллы в российском законодательстве супруги получили право свободного распоряжения нажитым в браке имуществом с учетом современных социально-экономических условий и уклада жизни населения, а также исходя из своих конкретных обстоятельств и интересов.

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

Как раннее было отмечено, данная возможность договорного режима является новеллой в российском законодательстве и свое развитие, в т.ч. нормативное закрепление и характеристику получила в Семейном кодексе Российской Федерации. В указанном нормативном правовом акте возможность договорного режима общей собственности супругов регламентирована в главе 8. В данной главе Семейного кодекса Российской Федерации, отношения связанные по договорному режиму общего имущества супругов регулируются довольно подробно. Данный институт договорного режима супругов дает право супругам самостоятельно определять содержание своих имущественных прав и обязанностей в брачном договоре.

Договорной режим общего имущества супругов регламентируется на основании брачного договора. Путем его заключения между супругами устанавливается такой режим имущества, который может существенно отличаться от законного режима имущества.

Брачный договор по своей природе является гражданско-правовым договором. Поэтому брачный договор должен в первую очередь отвечать требованиям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации: свободное волеизъявление сторон, дееспособность, соблюдение формы договора. Важно отметить, что характеристика брачного договора как гражданско-правовой сделки раскрывается в различных трудах. Так, по мнению Семеновой О.В. и Фирсовой Н.В. «По форме юридического закрепления брачный договор является двухсторонней сделкой, в которой отражено волеизъявление обеих сторон».[5] Но помимо общих требований установлена специфика, которая отражена в Семейном кодексе Российской Федерации. К таким специфичным требованиям можно отнести субъектов брачного договора (это лица вступающие в брак и супруги, состоящие в браке).[6] Также можно выделить необходимость письменной формы с обязательным нотариальным заверением, в противном случае данная сделка признается ничтожной.

На наш взгляд, по своей правовой природе брачный договор представляет собой гражданско-правовую сделку, обладающую как общими для любой сделки признаками, так и специфическими, вытекающими из природы семейных правоотношений. Цель брачного договора – изменить законный режим имущества супругов для максимального приспособления этого режима к потребностям супругов. В результате изменения законного режима возникает режим договорный, который иначе определяет имущественные права и обязанности супругов. Брачным договором регулируются имущественные права и обязанности супругов, подпадающие под законный режим их общего имущества, а также любые другие имущественные права и обязанности, которые могут принадлежать супругам в силу норм гражданского законодательства. Неимущественные права личного характера брачным договором регулироваться не могут.

Как регламентировано статьей 42 Семейного кодекса Российской Федерации субъектам брачного договора предоставляется возможность применить к общему имуществу супругов договорный режим собственности, в том числе: - раздельной собственности; - совместной собственности; - долевой собственности.

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

Указанные выше возможные режимы общей собственности супругов могут иметь как общее значение (режим имущества супругов распространяться на все такое имущество без исключения), а может иметь и узкое значение (относиться только к отдельным видам имущества супругов или к имуществу каждого из них). Режим совместной собственности на общее имущество супругов указан в законе - Семейном кодексе Российской Федерации и не требует дополнительного регулирования брачным договором при его применении на общих основаниях. Супругами в брачном договоре могут быть предусмотрены различные особенности использования режима совместной собственности. Например, возможно применение такого режима не ко всему нажитому в браке имуществу, а только к его отдельным видам (например, только к недвижимости или вкладам в хозяйственные общества) или же может быть предусмотрено неравенство долей супругов при разделе общего имущества. Кроме того, по желанию супругов договорной режим совместной собственности может быть применен и к имуществу каждого из супругов.

Договорной режим долевой собственности супругов, установленный брачным договором, основан на соответствующих положениях гражданского законодательства, а именно статьями 244 - 252 Гражданского кодекса Российской Федерации и в большей степени позволяет учесть размер вклада каждого из супругов, например средствами или личным трудом, в приобретение имущества. Вместе с тем по условиям брачного договора договорной режим долевой собственности супругов может распространяться лишь на определенные предметы, являющиеся частью общего имущества супругов. Законом также предусмотрена возможность установления брачным договором договорного режима раздельной собственности супругов.[7] Такой режим будет означать, что имущество, приобретенное в браке каждым из супругов, является его личной собственностью, которой супруг вправе владеть, пользоваться и распоряжаться по собственному усмотрению.

Итак, действующим российским законодательством супругам предоставлена возможность устанавливать различные виды договорного режима имущества. Необходимо отметить, что к разному имуществу в брачном договоре могут быть применены различные режимы собственности (совместной, долевой или раздельной). Кроме того, договорный режим имущества супругов может применяться ими не ко всему нажитому в браке имуществу, а лишь к отдельным его видам. В этом случае в отношении имущества, оставшегося за рамками брачного договора, будет действовать режим совместной собственности супругов. Данные вопросы находятся в исключительной компетенции супругов и могут быть решены только ими по взаимному согласованию.

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

Большое практическое значение имеет установленное в пункте 1 статьи 42 Семейного кодекса Российской Федерации положение о том, что брачный договор может быть заключен не только в отношении уже имеющегося, но и по поводу имущества супругов, которое может быть приобретено в будущем. Так как, без уточнения данного момента в законодательстве, на имущество, которое может быть приобретено ими после заключения договора, автоматически распространялся бы не договорный, а законный режим имущества супругов. Порядок и основания применения договорного режима к фактически имеющемуся и будущему имуществу супругов одинаковы. Он может быть установлен как ко всему имуществу, которое приобретут супруги в будущем, так и к его отдельным видам.

В случае раздела совместно нажитого имущества супругов при договором регулировании режима данного имущества суды в первую очередь будут руководствоваться разъяснениями вышестоящего суда. Так, при расторжении брака в соответствии с пунктом 15 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака» общей совместной собственностью супругов, подлежащей разделу [(п. п. 1](consultantplus://offline/ref=DAF4C6DB338D3F724B319DA403B2254E2743F4123DF3FE561CB651BD2E43EA483031E767E2BAB9E6R9h9J) и [2](consultantplus://offline/ref=DAF4C6DB338D3F724B319DA403B2254E2743F4123DF3FE561CB651BD2E43EA483031E767E2BAB9E6R9h8J) ст. 34 СК РФ), является любое нажитое ими в период брака движимое и недвижимое имущество, которое в силу [ст. ст. 128,](consultantplus://offline/ref=DAF4C6DB338D3F724B319DA403B2254E2744F3113AF6FE561CB651BD2E43EA483031E767E2BABFEBR9h8J) [129,](consultantplus://offline/ref=DAF4C6DB338D3F724B319DA403B2254E2744F3113AF6FE561CB651BD2E43EA483031E767E2BABFEBR9h6J) п. п. 1 и 2 ст. 213 ГК РФ может быть объектом права собственности граждан, независимо от того, на имя кого из супругов оно было приобретено или внесены денежные средства, если брачным договором между ними не установлен иной режим этого имущества. Если брачным договором изменен установленный законом режим совместной собственности, то суду при разрешении спора о разделе имущества супругов необходимо руководствоваться условиями такого договора.[8]

Брачный договор в современной России распространен не столь широко, как в зарубежных странах, однако является полноценной частью действующего законодательства. Учитывая огромный опыт по урегулированию имущественных отношений между супругами в зарубежных странах, российским супругам еще предстоит убедиться в практической ценности эффективности брачного договора.[9] На Западе редкая свадьба обходится без заключения брачного договора. В России же ситуация совсем другая.

Брачный договор в России может регулировать лишь имущественные отношения, что принципиально отличает российское законодательство в этой области от законодательства многих других стран. В большинстве европейских стран предметом брачного договора могут быть самые различные обязанности супругов. Например, «звездной» свадьбе актер Майкл Дугласа и Кэтрин Зета-Джонс предшествовало подписание брачного контракта. Дуглас долго препирался с будущей супругой, но в конце концов компромисс был найден: в случае развода за каждый прожитый с ним год Кэтрин получит по миллиону долларов и пять миллионов за его измену. В качестве компенсации Кэтрин внесла в контракт пункт о том, что все свадебные подарки, стоимость которых составляет 12 тыс. долларов, в случае развода останутся у мужа. Семейный кодекс РФ возможностей для подобных пунктов договора не предусматривает - любые пункты брачного договора, касающиеся распределения домашних обязанностей, воспитания детей, ведения хозяйства и каких бы то ни было иных прав и обязанностей супругов, не будут иметь законной силы.

Сравнивая содержание и условия брачного договора в России и зарубежных странах, необходимо выделить основные отличия.

1) В России заключить брачный договор можно и до брака, другое дело, что он вступает в силу только после заключения брака. В странах западной Европы и США брачный договор заключается в момент вступления в брак.

2) На практике в России имеет место тайна брачного договора, что подкрепляется нормами Конституции РФ и нормами законодательства о нотариате.

Во многих зарубежных странах, напротив, обеспечен свободный доступ заинтересованных лиц для ознакомления с содержанием брачного договора. Во Франции, если один из супругов является коммерсантом на момент заключения брака или становится им в дальнейшем, то брачный договор должен быть опубликован на условиях и под страхом применения санкций, предусмотренных регламентами, относящимися к торговому реестру.

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . .

. .

. . . . . .

. .

. .

. . . .

. .

. . . . . . . .

. .

. . . .

. . . .

. . . .

. . . .

. .

. .

. .

. .

. .

. .

. . . .

. .

. .

. .

3) Брачный договор в России регулирует только имущественные отношения супругов. Брачным договором супруги не могут регулировать свои неимущественные права и обязанности между собой и в отношении детей. А это значит, что договор не регулирует обязанности по ведению домашнего хозяйства, интимную жизнь супругов, общение с детьми после развода, распоряжения на случай смерти одного из супругов и т.д. За рубежом, кроме имущественных вопросов, соглашение между супругами обязательно регламентирует и прочие права и обязанности супругов. За рубежом брачный договор представляет собой своего рода защиту от всех бед, связанных со спорами супругов по поводу их имущества, детей, а также алиментных обязательств. Каждый из супругов может предусмотреть в контракте наказание в случае измены, написать, сколько раз в неделю он и его «половинка» будут мыть посуду, ходить в магазин и даже заниматься любовью, причем указать можно все, вплоть до цвета белья, поз и продолжительности сексуальных игр. Большую свободу брачному договору предоставляет, в частности, американский законодатель. Предметом брачного договора в США могут быть не только имущественные, но и любые другие отношения между супругами.

4) В России условия брачного договора можно изменить в последующем по желанию супругов. В странах Западной Европы и США все изменения в брачный договор до заключения брака могут быть внесены в том же порядке, который требуется для его заключения. После заключения брака внесение изменений в договор допускается только по решению суда. Данная процедура выглядит в разных странах по-разному. Во Франции, Италии, Германии порядок и условия заключения брачного контракта четко урегулированы законодательством, малейшее отступление от установленной процедуры грозит недействительностью такого контракта. Сам договор составляется опытными юристами, в некоторых странах это входит в компетенцию органов нотариата. Письменная форма является обязательной. Стороны получают у нотариуса удостоверение о заключении брачного контракта, которое за тем должно быть предъявлено ими при заключении брака. В Италии он должен быть зарегистрирован в местном органе власти, а если договор касается недвижимого имущества, то – в органах, регистрирующих сделки с недвижимостью.

Сравнивая специфику брачных договоров на основе российского и зарубежного законодательства можно сделать вывод о том, что порядок заключения брачного договора, и его специфика одни из самых логичных, справедливых и простых по возможности их заключения по отношению к аналогичным договорам за рубежом. В рамках развития семейного права в Российской Федерации можно предложить усовершенствовать нормы заключения брачного договора в российском праве возможностью включения в его положения норм позволяющих регулировать неимущественные права и обязанности, например, таких как разграничение обязанностей по воспитанию детей, возможность регулирования досуга каждого из супругов и тому подобное.

Можно сделать вывод, что применение договорного режима регулирования общей собственности супругов является одной из важных форм регулирования семейных отношений, в силу которого супруги заранее могут определиться, кто чем будет пользоваться в браке и что кому будет принадлежать в случае расторжения брака и раздела совместно нажитого имущества.

В современном российском обществе малая доля заключаемых брачных договоров связана с целым рядом причин, в том числе отсутствием информации о брачном договоре и способах его заключения. Поэтому необходима просветительская работа, показывающая, что в ряде случаев брачный договор может стать единственным правовым способом урегулирования множества серьезных конфликтов. Применение брачного договора и раздел совместно нажитого имущества при договорном режиме регулирования общей собственности супругов существенно упростит бракоразводные процессы в стране, сократит время на рассмотрение таких дел, сохранит нервы сторонам.

**Список литературы**

1. Дмитрий, Данилов статистика разводов и браков в России 2021-2022: таблицы по годам и регионам / Данилов Дмитрий. — Текст : электронный // Рейтинги & Новости : [сайт]. — URL: https://top-rf.ru/places/149-braki-razvody.html (дата обращения: 22.12.2022).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 1994. - № 32. - ст. 3301
3. Семейный кодекс Российской Федерации» от 29.12.1995 № 223-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 1996. - № 1. - ст. 16
4. Кодекс о браке и семье РСФСР // Ведомости ВС РСФСР. – 1969. - № 32. - ст. 1397
5. Семенова О. Ю. Сравнительная характеристика института наследования по завещанию и брачного договора [Текст] / О. Ю. Семенова, Н. В. Фирсова // Научные исследования: от теории к практике : материалы III Междунар. науч.–практ. конф. (Чебоксары, 30 апр. 2015 г.). В 2 т. Т. 2 / редкол.: О. Н. Широков [и др.]. – Чебоксары: ЦНС «Интерактив плюс», 2015. – С. 404–405. – ISB№ 978-5-906626-80-6.
6. Чашин А. Н. Актуальные проблемы субъектов брачного договора // Нотариус. 2006. № 2. С. 37–39.
7. Рузакова О.А. Семейное право. Учебник / О.А. Рузакова. - М.: Эксмо, 2010. – 172 с.
8. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака»
9. Альбиков И.Р. Брачный договор по российскому и зарубежному законодательству: сравнительно-правовой анализ / И.Р.Альбиков // Нотариус. - №1. – 2012. – С. 22-24

© Рузанова П.С., Королева О.А., 2022