Студентка 3 курса

Подымова Ирина Сергеевна
Научный руководитель

Ерохина Е.В., канд. юр наук, доцент

Россия, Оренбургский государственный университет

**Имущественные правоотношения супругов в российском законодательстве**

**Аннотация:** В данной научной работе рассматриваются проблемы имущественных правоотношений супругов. При заключении брака супруги и не обдумывают имущественные правоотношения, не заключают брачные договоры и не закрепляют данную норму у нотариуса, процент брачных договоров по статистике в России весьма мал. Проблема проявляются весьма позже, при расторжении брака наступают определенные правовые последствия - раздел общего имущества супругов. В данной статье попробуем выяснить проблемы, которые возникают в данном процессе, понять, как закреплены на законодательном уровне такого рода отношения и как разрешаются возникшие в ходе брака и после его расторжения имущественные правоотношения супругов. Целью работы служит изучение института имущественных правоотношений супругов. Поставленные задачи:

1. Изучение института имущественных правоотношений супругов;

2. Рассмотрение правовых режимов имущества;

3.Изучение порядка владения, пользования и распоряжения имуществом;

4. Анализ раздела имущества супругов;

5. Рассмотрение проблем имущественных правоотношений супругов.

Предметом изучения служит институт имущественных правоотношений супругов в российском законодательстве. Объектом является правовое регулирование в российском законодательстве.

**Ключевые слова:** Брак, имущество, расторжение брака, общее имущество, совместная собственность, раздел имущества, нотариальное согласие, соглашение, законодательное закрепления.

Брак выражается в установленной юридической принадлежности и характеризуется совокупностью связей, которые регулируются нормами права. Данные связи находят свое отражение в личных неимущественных и имущественных правоотношениях.

Прежде чем мы дадим определение имущественным правоотношениям рассмотрим мнение ученого. В.А. Лапача рассматривает имущественные правоотношения, с одной стороны, в широком смысле слова, как подлежащие правовому урегулированию фактические социальные отношения, появляющиеся по мотивам какой-либо заинтересованности, имеющей экономический, материальный характер, но, с другой стороны, это имущественные отношения, которые регулируются правом по поводу установленных законом объектов гражданских прав, касательно имущества [4].

Имущественные отношения между супругами являются общественные отношения, регулируемые нормами семейного права, которые возникают между супругами из брака, по поводу их общей совместной собственности, а также их взаимного материального содержания.

Отталкиваясь от определения, можно выделить две группы имущественных отношений супругов:

- по поводу их совместной собственности;

- относительно взаимного материального обеспечения: алиментные правоотношений между супругами.

При регулировании имущественных отношений между супругами, помимо норм Семейного кодекса Российской Федерации, используются положения Гражданского кодекса Российской Федерации в той мере, в какой они не противоречат сущности семейных отношений (статья 4 СК РФ).

Действующее семейное законодательство предусматривает два вероятных правовых режима собственности супругов: правовой и договорный, в зависимости от воли супругов.

В соответствии с п. 1 ст. 33 СК РФ законным режимом имущества супругов служит режим их совместной собственности. Он действителен, если в брачном договоре не предусмотрено иное.

Совместное имущество, согласно ст. 244 ГК РФ, является собственностью без определения долей. Статья 34 СК РФ касается совместного имущества супругов, приобретенного ими в период брака.

Имущество, приобретенное супругами в период брака, включает:

• доходы каждого из них от трудовой, предпринимательской и интеллектуальной деятельности;

• пенсии, пособия и другие финансовые взносы, полученные им, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности и др.);

• движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, акции, депозиты, доли в капитале, внесенные в кредитные организации или иные коммерческие организации, приобретенные за счет общих доходов;

• любое другое имущество, приобретенное супругами в период брака, независимо от того, каким из супругов оно приобретено.

Таким образом, аспект объектов совместной собственности супругов, содержащийся в законе, не является исчерпывающим и может быть отнесен к какому-либо имуществу, не изъятому из гражданского оборота.

Порядок владения, пользования и распоряжения совместным имуществом супругов определяется статьей 35 СК РФ и статьей 253 Гражданского кодекса РФ.

Одной из главных проблем общего имущества супругов является раздел такого имущества.

Разделение общего имущества супругов обычно представляет собой деликатный, но иногда весьма сложный период в жизни каждого из них, который часто происходит при расторжении брака, но может иметь место по просьбе супругов в любое время совместной жизни.

Как правило, супруги реализуют свои полномочия по владению, использованию и распоряжению общим имуществом по взаимному согласию, что не исключает возможности совершения сделки по распоряжению общим имуществом одним из супругов. Правила для таких сделок следующие:

1. при совершении сделок по распоряжению движимым имуществом, не требующих нотариального заверения и (или) государственной регистрации, письменного согласия другого супруга не требуется, но оно предполагается;

2. при совершении сделок по распоряжению недвижимым имуществом или сделок, требующих обязательного нотариального удостоверения и (или) государственной регистрации, необходимо нотариально удостоверенное согласие другого супруга.

Помимо предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для признания сделок ничтожными, СК Российской Федерации устанавливает особые основания для признания сделок недействительными в порядке распоряжения общесупружеским имуществом по просьбе супруга, не участвовавшего в сделке [2]:

1. сделка может быть признана недействительной по мотивам отсутствия его согласия, если будет обосновано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать о несогласии второго супруга;

2. отсутствие нотариального согласия второго супруга при совершении сделок с недвижимостью или сделок, требующих нотариального удостоверения и (или) государственной регистрации служит основанием дня признания сделки недействительной.

По таким сделкам истец вправе обратиться в суд в течение года со дня, когда он узнал или должен был узнать о сделке (п.2 ст. 181 Гражданского кодекса и п. 3 ст. 35 СК РФ).

В соответствии со статьей 36 СК РФ к имуществу, не включенными в собственность общесупружеского относится:

1. добрачное имущество (вещи и имущественные права, относившееся каждому из супругов до вступления в брак);

2. имущество, приобретенное одним из супругов в период брака в дар, по наследству или иным безвозмездным сделкам;

3. вещи индивидуального пользования, за исключением драгоценностей и других предметов роскоши.

Суд может признать раздельным имущество, нажитое каждым из супругов в период их раздельного проживания при прекращении семейных отношений, но до расторжения брака (п. 4 ст. 38 СК РФ). Чтобы признать имущество собственностью каждого из супругов недостаточно одного раздельного проживания, поскольку каждый из супругов имеет право на свободный выбор места жительства. Раздельное проживание должно сочетаться с фактическим расторжением брака.

Суд вправе отступить от начала равенства долей супругов в их общем имуществе исходя из интересов также и несовершеннолетних детей и (или) исходя из заслуживающего внимания интереса одного из супругов, в частности, в случаях, если другой супруг не получал доходов по неуважительным причинам или расходовал общее имущество супругов в ущерб интересам семьи.

Общие долги супругов при разделе общего имущества супругов распределяются между супругами пропорционально присужденным им долям.

Можно считать, что долг является совместным для супругов. Долговые обязательства распространяются на обоих супругов, даже при условии, что они взяты одним из них в тех случаях, когда они направлены на общие интересы семьи, и выплата долгов - это уже обязательство обоих супругов.

Долговые обязательства, направленные на нужды семьи, составляют совместные долги супругов, и отвечать по ним должны оба супруга.

Но, когда долг возникает у одного из супругов до вступления в брак, то и обязательства исполняет тот супруг, у которого возникли эти обязательства. В этом случае принцип разделения обязательств будет аналогичен принципу деления имущества

При определенных условиях раздельное имущество супругов может быть признано их совместной собственностью.

В соответствии со ст. 37 СК РФ, к таким условиям можно отнести значительное увеличение стоимости имущества одного из супругов за счет их общего имущества или труда другого супруга.

Супруги имеют право разделить общее имущество в период брака, при его расторжении, а также в течение трех лет после развода.

Раздел общего имущества супругов может быть совершен одним из двух способов:

1. по соглашению между супругами, которое по их желанию может быть нотариально заверено;

2. в суде, если есть спор о разделе имущества; по просьбе одного из супругов, обоих супругов или кредитора одного из супругов.

Сущность раздела общего имущества супругов содержится в определении долей, причитающихся каждому из супругов. По ходатайству супругов суд может определить имущество, подлежащее передаче каждому из них.

Вероятны ситуации, когда один из супругов до вступления в брак проживал в муниципальной или государственной неприватизированной квартире. Уже в браке, он приватизировал жилье и продал, чтобы купить квартиру для общего проживания с женой. В этом случае все равно средства на покупку совместной недвижимости будут считаться одного из супругов, этот факт будет учитываться при долевом разделе совместно нажитого имущества. В этом случае приобретение «предыдущего жилья» служит существенным доказательством использования личных средств одного из супругов для покупки совместной квартиры [5].

Анализируя судебную практику, можно сделать вывод, что существует много источников личных средств, что дает в свою очередь право претендовать на большую долю квартиры. В отдельных случаях проводится оценка комнаты, квартиры, дома или другого недвижимого имущества, и если выясняется, что сумма личных средств равна стоимости квартиры, супругу передается в собственность все имущество. Подтверждением покупки квартиры за личные средства можно считать кредитный договор, оформленный на одного из супругов.

По нашему мнению имеет место быть такой способ разрешения проблемы раздела имущества супругов, как соглашение о разделе имущества. Оно может быть заключено в ходе брака или после его расторжения, как форма законного выражения согласия, о будущем совместно нажитого имущества. Законодательство относит данный способ к приоритетным (относительно судебного рассмотрения).

В соглашении преобладают такие показатели как: полный перечень имущества; оценка имущества при разделе имущества супругов (совершается добровольно по согласию сторон); порядок разделения имущества между супругами; иные требования, например, условия, при которых имущество будет передано стороне соглашения; дату вступления соглашения в силу; порядок передачи; подписи сторон.

Соглашение не может быть заключено путём принуждения или обмана, поэтому максимальную юридическую силу имеют нотариально заверенные документы. Также оно не должно ущемлять права ребёнка или права кого-либо из супругов. Если было доказано, что данные требования нарушены, соглашение может быть признано недействительным в суде.

Тем самым можно подчеркнуть, что имущественные отношения, возникающие между супругами, во-первых, обладают нормативным характером (они отличаются массовым проявлением и типичны для жизнедеятельности людей), во-вторых, требуют определенности (так как в их регуляции заинтересованы сами супруги, третьи лица -кредиторы и наследники), в-третьих, могут быть формализованы, переведены на язык права, в-четвертых, поддаются внешнему контролю в виде принуждения к осуществлению обязанностей имущественного характера.

Следовательно, они соответствуют критериям, по которым те или иные общественные отношения могут быть причислены к предмету правового регулирования.

Таким образом, несмотря на стабильную модернизацию законодательства, ряд аспектов, связанных с разделением совместной собственности супругов, как на законодательном уровне, так и в правоприменительной практике, не имеют четкого ответа. Но, во всяком случае, раздел имущества супругов предполагает фактическую передачу каждому из супругов определенного имущества, которая будет соответствовать его доле в общем имуществе. Как правило, если раздел имущества происходит одновременно с момента расторжения брака, имущество будет разделено в полном объеме. Если процесс раздела осуществляется без развода, то часть имущества, которая не была разделена, а также имущество, приобретенное супругами в будущем во время брака, будет их совместной собственностью, а, значит, в будущем также возможно разделить эту часть имущества, а соответственно споры в данном вопросе не исключены.

Список используемых источников:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ) от 30 ноября 1994 года N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1994.

2. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 № 223-Ф3 // Собрание законодательства РФ. 1996. № 1. Ст. 16.

3. Антокольская М.В. Семейное право: Учебник для вузов. М.: Юристъ, 2017.

4. Ахметьянова З.А., Ковалькова Е.Ю., Низамиева О.Н. и др. Комментарий к Семейному кодексу Российской Федерации (постатейный) / отв. ред. О.Н. Низамиева. М.: Проспект, 2018.

5. https://www.sudact.ru/